



Działki budowlane Raczki, Nowe osiedle.

Cena: 100000 PLN

Adres: raczki

Opis: Na sprzedaż działki położone w miejscowości Raczki (obręb: Dowspuda) Przy ulicy Zielonej. Działki posiadają miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i przeznaczone są pod zabudowę jednorodzinną z możliwością prowadzenia nieuciążliwych usług. Lokalizacja: ok 300 m. boisko Polonii Raczki, ok 400 m. Szkoło podstawowa. Do wyboru cztery działki oraz powierzchni : 1122 m² , 1124 m², 1230 m², 981 m² Raczki to malownicza miejscowość położona zaledwie 20 minut drogi od Suwałk, na wysokim prawym brzegu rzeki Rospudy. Na północ od Raczek rozciąga się jezioro rynnowe Bolesty, nadając okolicy dodatkowego uroku. Przez teren miejscowości przecina się droga wojewódzka nr 655, łącząca Suwałki, Olecko i Giżycko. Dodatkowo, północnym skrajem Raczek biegnie linia kolejowa Suwałki – Olecko. W odległości około 700 metrów od nieruchomości znajdują się ruiny pałacu Paca. Choć obecnie widoczne są jedynie fragmenty, takie jak portyk, wieża pałacowa, czy piwnice, to wraz z budynkiem kordegardy oraz otaczającym parkiem tworzą niezwykłą atmosferę historycznej przeszłości. Dodatkowo, w sąsiedniej miejscowości Sidory, usytuowanej w powiecie suwalskim i gminie Raczki, nad jeziorem Bolesty, w 2014 roku powstała wieża widokowa, stanowiąca atrakcję turystyczną. Wokół wieży rozwinęła się również infrastruktura obsługująca potrzeby turystów. Raczki słyną z bogatej oferty turystycznej i szerokiej gamy usług. W miejscowości znajdują się markety, restauracje,



parki, ośrodek zdrowia oraz wiele innych punktów sprzyjających zarówno rekreacji, jak i codziennemu życiu mieszkańców. Dzięki swojemu położeniu Raczki stanowią doskonałą alternatywę dla mieszkańców, którzy szukają spokojniejszej atmosfery życia, jednocześnie mając łatwy dostęp do pobliskich miast, takich jak Suwałki, Olecko czy Augustów. Zapraszam do prezentacji nieruchomości. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina Tel. 517-185-462 Estatee Nieruchomości - Pośrednictwo Nieruchomościami Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Agent: Marcin Szczecina

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Kontakty: kom.517185462

Typ oferty: na sprzedaż

Status oferty: Aktywne

Typ własności: Grunt

Powierzchnia działki: 10
